

ZÁPIS č. 12

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Nenačovice, konaného dne 13.12.2021

Přítomni: Ing. Lubomír Sochr
Ing. David Sochr, Ph.D.
Rostislav Szeliga
Dagmar Andršová
Iveta Urbanová

Hosté: viz prezenční listina

Ověřovateli zápisu byli určeni: Rostislav Szeliga
Dagmar Andršová

Schválený program: 1. Kontrola usnesení z minulého zasedání
2. Informace o průběžně řešených úkolech
3. Rozpočtová opatření 2021
4. Rozpočet na rok 2022
5. Změna č. 2 ÚP Nenačovice
6. Smlouva o zajišťování a financování dopravní obslužnosti
7. Stanovení úkolů pro nadcházející období
8. Diskuse
9. Návrh a schválení nového usnesení

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání

- Starosta spolupracoval s projektantem na zhotovení PD – výstavba vodovodu včetně vodojemu a příjezdové komunikace – úkol je průběžně plněn.
- Starosta spolupracoval s KSÚS SK na převodu komunikace III/10130 do vlastnictví obce. Byla podepsána darovací smlouva a podán návrh na zápis do KN. K dnešnímu dni je jak vlastní komunikace, tak příslušný pozemek již ve vlastnictví obce – úkol byl splněn
- Starosta podal na odbor výstavby MěÚ Beroun žádost o souhlas s dělením pozemku, po jeho obdržení byl podán návrh na vklad do KN – úkol byl splněn

2. Informace o průběžně řešených úkolech

Starosta informoval zastupitele o průběhu prací na projektu vodovodu. K dnešnímu dni má stavební úřad veškeré potřebné náležitosti, vydání stavebního povolení se očekává do konce roku 2021. Byla podepsána darovací smlouva na převod komunikace III/10130 se Středočeským krajem a podán návrh na vklad do KN. K dnešnímu dni je komunikace i příslušný pozemek již v majetku obce. Krajský úřad schválil pořízení změny č. 2 ÚP Nenačovice a odbor ÚPRR MěÚ Beroun a jako pořizovatel zadal vypracování této změny zpracovateli – viz samostatný bod zápisu. Starosta řešil s IDSK a ROPID zajišťování a financování dopravní obslužnosti – viz samostatný bod zápisu. Starosta dále informoval o podnětu na pořízení změny územního plánu, který podal majitel pozemku parc.č. 373/4 v k.ú. Nenačovice ing. Richard Skoumal a ve kterém žádá o zařazení tohoto pozemku do ploch určených k zástavbě. Vzhledem k tomu, že po dokončení komplexních pozemkových úprav bude nutno vypracovat nový územní plán pro celé katastrální území obce, navrhl starosta tomuto podání nevyhovět. Zastupitelstvo odsouhlasilo tento postup všemi hlasy přítomných zastupitelů. Dále starosta informoval zastupitelstvo, že dne 6.12. obdržela obec od SZIF návrh Dohody o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR na nákup zařízení pro JSDH Nenačovice, v našem případě nové požární stříkačky. Starosta doporučil

zastupitelstvu tuto dohodu schválit, včetně následného přijetí dotace. Zastupitelstvo tento návrh schválilo všemi hlasy přítomných zastupitelů.

3. Rozpočtová opatření 2021

Starosta předložil zastupitelům pro informaci rozpočtová opatření č.: 8/2021, 9/2021 a 11/2021, která schválil ve své pravomoci a opatření č. 10/2021, u kterého požádal o schválení zastupitelstvem, neboť částka převyšuje pravomoc starosty. Zastupitelstvo vzalo informaci o opatřeních 8, 9 a 11/2021 na vědomí a opatření 10/2021 schválilo všemi hlasy přítomných zastupitelů. Opatření jsou přílohou tohoto zápisu

4. Rozpočet na rok 2022

Starosta předložil zastupitelstvu k projednání návrh rozpočtu obce Nenačovice na rok 2022. Rozpočet je navržen jako schodkový, schodek bude uhrazen ze zůstatku finančních prostředků minulých let. Zastupitelstvo předložený návrh schválilo všemi hlasy přítomných zastupitelů. Návrh i schválené znění rozpočtu je přílohou tohoto zápisu.

5. Změna č. 2 ÚP Nenačovice

Po schválení záměru pořídit ve zkráceném řízení změnu č. 2 Územního plánu Nenačovice, byla podána žádost o zajištění této změny na odbor ÚPRR MěÚ Beroun, který je pořizovatelem. Ten předložil tuto žádost k projednání Krajskému úřadu SK a po jejím schválení, objednal zpracování změny u ing. Lenky Čarové, která je zpracovatelkou. Starosta předložil zastupitelstvu ke schválení návrh smlouvy o dílo mezi zpracovatelkou a obcí. Zastupitelstvo smlouvu schválilo všemi hlasy přítomných zastupitelů. Schválené znění smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

6. Smlouva o zajišťování a financování dopravní obslužnosti

Starosta informoval zastupitelstvo o návrhu smlouvy mezi Středočeským krajem a obcí Nenačovice o zajišťování a financování dopravní obslužnosti. Zároveň informoval o jednáních s IDSK a ROPID o znění této smlouvy a o tom, že nedošlo ke vzájemné dohodě na tomto znění. Závěr jednání je, že smlouva bude diskutována během prvního čtvrtletí roku 2022 a její upravené znění bude předloženo ke schválení zastupitelstvu obce na březnovém zasedání. Zastupitelstvo vyslovilo s tímto postupem souhlas.

7. Stanovení úkolů pro následující období.

Pro následující období bude stěžejním bodem získání, dotace a následná realizace vodovodu.

8. Diskuse

Všichni zastupitelé a hosté diskutovali o průběžně řešených úkolech.

9. Návrh a schválení usnesení z 12. zasedání zastupitelstva ze dne 13.12.2021

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

1. Informaci o řešených úkolech
2. Informaci o rozpočtových opatřeních č. 8, 9 a 11/2021 (rozpočtová opatření jsou přílohou tohoto usnesení)
3. Informaci o postupu při zpracování změny č. 2 ÚP Nenačovice
4. Informaci o zajišťování a financování dopravní obslužnosti
5. Informaci o úkolech příštího období

Zastupitelstvo schvaluje:

1. Rozpočtové opatření č. 10/2021 (rozpočtové opatření je přílohou tohoto usnesení).
2. Rozpočet na rok 2022. Rozpočet je koncipován jako schodkový, schodek bude uhrazen ze zůstatku z minulých let (projednávaný návrh i schválené znění rozpočtu je přílohou tohoto usnesení).
3. Smlouvu o dílo mezi obcí a zpracovatelkou změny č. 2 ÚP Nenačovice (schválené znění smlouvy je přílohou tohoto usnesení).
4. Přijetí dotace poskytnuté na nákup požární stříkačky pro JSDH Nenačovice.
5. Dohodu o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR (schválené znění dohody je přílohou tohoto usnesení)
6. Postup starosty při projednávání smlouvy o zajišťování a financování dopravní obslužnosti.
7. Návrh starosty na nevyhovění podnětu na pořízení změny územního plánu obce Nenačovice, který podal majitel pozemku parc.č. 373/4 v k.ú. Nenačovice ing. Richard Skoumal.

Zastupitelstvo ukládá:

1. Starostovi – spolupracovat na akci - výstavba vodovodu včetně vodojemu a příjezdové komunikace – termín průběžně, informace na jednáních zastupitelstva
2. Starostovi - spolupracovat na změně č. 2 ÚP Nenačovice – termín průběžně, informace na jednáních zastupitelstva
3. Starostovi – dokončit projednání znění smlouvy o zajišťování a financování dopravní obslužnosti – termín 31.3.2022
4. Starostovi – zveřejnit záměr prodeje pozemku parc č. 794/15 – termín 31.12.2021

Zápis byl vyhotoven: 14.12.2021

Starosta: Ing. Lubomír Sochr

Zapsal: Lubomír Sochr

Ověřili: Rostislav Szeliga

Dagmar Andršová