

# ZÁPIS č. 5

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Nenačovice, konaného dne 16.12.2019

**Přítomni:** Ing. Lubomír Sochr  
Dagmar Andršová  
Rostislav Szeliga  
Iveta Urbanová, DiS  
Ing. David Sochr, Ph.D.

**Hosté:** viz prezenční listina

**Ověřovateli zápisu byli určeni:** Dagmar Andršová, Rostislav Szeliga

V úvodu zasedání navrhl starosta rozšíření programu zasedání o dva body – 1. Přijetí dotace na PD vodovodu a uzavření smlouvy na poskytnutí dotace, 2. Změna odměňování zastupitelů od 1.1.2020. Zastupitelstvo schválilo zařazení těchto bodů do programu zasedání všemi hlasy přítomných zastupitelů.

**Schválený program:**

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání
2. Informace o průběžně řešených úkolech
3. Rozpočtová opatření 2019
4. Rozpočtový výhled 2019/2020
5. Rozpočet na rok 2020
6. Prodej a nákup pozemků
7. Změna katastrálních hranic
8. Obecně závazné vyhlášky – úprava dle nové legislativy
9. Souhlas s uzavíráním pracovních právních vztahů se zastupiteli obce
10. Přijetí dotace na PD vodovodu a uzavření smlouvy s poskytovatelem dotace
11. Změna odměňování zastupitelů od 1.1.2020
12. Stanovení úkolů pro následující období
13. Diskuse
14. Návrh a schválení nového usnesení

## **1. Kontrola usnesení z minulého zasedání**

- Starosta spolupracoval s projektantem na zhotovení PD – výstavba vodovodu včetně vodojemu a příjezdové komunikace – úkol je průběžně plněn.
- Starosta spolupracoval s projektantem na dokončení studie rekonstrukce obecního domu č.p. 59 – úkol je průběžně plněn
- Starosta spolupracoval s projektantem na zhotovení PD – rekonstrukce hasičské zbrojnice – úkol je průběžně plněn

## **2. Informace o průběžně řešených úkolech**

Starosta informoval zastupitele o průběhu prací na projektu vodovodu. Projekt je dokončen, intenzivně se pracuje na získávání stanovisek dotčených orgánů a souhlasů majitelů dotčených pozemků. Následně bude požádáno o zahájení sloučeného územního a stavebního řízení.

Dále informoval starosta zastupitele o postupu prací na studii rekonstrukce obecního domu č.p. 59, ve kterém sídlí obecní úřad. Práce pokračují podle předpokladu.

Dále starosta informoval zastupitele o postupu prací na vypracování PD na rekonstrukci požární zbrojnice. Práce pokračují podle předpokladu.

## **3. Rozpočtová opatření 2019**

Starosta předložil zastupitelům pro informaci Rozpočtová opatření č.: 8/2019 až 10/2019, které schválil ve své pravomoci. Zastupitelstvo vzalo uvedenou informaci na vědomí.

Opatření jsou přílohou tohoto zápisu.

## **4. Rozpočtový výhled 2019/2020 - úprava**

Starosta seznámil zastupitelstvo s výsledkem dílčí kontroly hospodaření obce, během které bylo zjištěno, že při zpracování rozpočtového výhledu bylo chybně uvedeno období tohoto výhledu a to na roky 2020 až 2021 namísto 2019 až 2020 a bylo doporučeno revokovat usnesení, kterým byl tento výhled schválen. Vzhledem k tomu, že v době revokace jsou známy přesnější hodnoty jednotlivých kapitol rozpočtového výhledu, byl výhled celkově upraven a tato úprava předložena zastupitelům k projednání. Zastupitelstvo schválilo předložený upravený rozpočtový výhled všemi hlasy přítomných zastupitelů. Schválené znění rozpočtového výhledu je přílohou tohoto zápisu.

## **5. Rozpočet na rok 2020**

Starosta předložil zastupitelstvu návrh rozpočtu obce Nenačovice na rok 2020. Rozpočet je navržen jako vyrovnaný, splátky úvěrů budou kryty z finančních prostředků minulých let. Zastupitelstvo předložený návrh schválilo všemi hlasy přítomných zastupitelů. Schválené znění rozpočtu je přílohou tohoto zápisu.

## **6. Prodej a nákup pozemků**

Starosta seznámil zastupitelstvo se skutečností, že vzhledem k předpokládaným nákladům na vybudování vodovodu v obci ve výši 20 mil. Kč a maximálně dosažitelné výši dotace 70% uznatelných nákladů je opravdu nezbytný prodej obecních pozemků č.p. 77/13 a 77/14 v k.ú. Nenačovice, o kterém bylo jednáno již na minulém zasedání OZ. Zastupitelstvo tento prodej odsouhlasilo všemi hlasy přítomných zastupitelů a uložilo starostovi záměr tohoto prodeje zveřejnit v souladu se zákonem o obcích a následně prodej realizovat.

Dále starosta seznámil zastupitele s nutností zakoupit část st. pozemku č.p. 26/1, neboť na jeho části stojí budova obecního úřadu. S koupí uvedeného pozemku vyjádřilo zastupitelstvo souhlas všemi hlasy přítomných zastupitelů.

## **7. Změna katastrálních hranic**

Starosta seznámil zastupitelstvo s návrhem zpracovatele komplexních pozemkových úprav na změnu katastrálních hranic. Návrh změn je přílohou tohoto zápisu a zastupitelstvo s ním vyslovilo souhlas všemi hlasy přítomných zastupitelů.

## **8. Obecně závazné vyhlášky – úprava dle nové legislativy**

Starosta předložil zastupitelstvu k projednání návrhy obecně závazných vyhlášek č. 1/2019, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a č. 2/2019, o místním poplatku ze psů, včetně právního posouzení návrhů za strany Ministerstva vnitra. Zastupitelstvo návrhy obou vyhlášek schválilo všemi hlasy přítomných zastupitelů.

## **9. Souhlas s uzavíráním pracovně právních vztahů se zastupiteli obce**

Starosta informoval zastupitelstvo, že je třeba pro rok 2020 obnovit souhlas zastupitelstva s možností uzavírat pracovně právní vztahy mezi obcí a členy zastupitelstva. Zastupitelstvo tento souhlas schválilo všemi hlasy přítomných zastupitelů.

## **10. Přijetí dotace na PD vodovodu a uzavření smlouvy s poskytovatelem dotace**

Starosta seznámil zastupitele s tím, že obci byla poskytnuta dotace z rozpočtu Středočeského kraje na zpracování PD na akci Výstavba vodovodu včetně vodojemu a příjezdové komunikace. Aby obec mohla přidělené finanční prostředky obdržet, je nutné, aby zastupitelstvo jejich přijetí schválilo a schválilo uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace. Vzor smlouvy je přílohou tohoto zápisu. Zastupitelstvo schválilo přijetí dotace a uzavření veřejnoprávní smlouvy všemi hlasy přítomných zastupitelů.

## **11. Změna odměňování zastupitelů od 1.1.2020**

Na základě novely Nařízení vlády č. 318/2017 Sb., ze dne 9.12.2019, kterým se mění výše odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, stanovuje zastupitelstvo obce Nenačovice svým neuvolněným členům za výkon funkce odměny za měsíc, počínaje 1.1.2020 takto:

- Starosta	25775,- Kč
- Místostarosta	6600,- Kč
- Člen zastupitelstva	1289,- Kč
- Předseda výboru	2577,- Kč
- Člen výboru	2148,- Kč

Jmenné stanovení odměn jednotlivých zastupitelů je přílohou tohoto zápisu.

## **12. Stanovení úkolů pro následující období.**

Pro následující období bude stěžejním bodem získání příslušných povolení a následná realizace vodovodu, dokončení studie rekonstrukce obecního domu č.p. 59 a rekonstrukce hasičské zbrojnice. Také bude věnována pozornost likvidaci odpadních vod v obci.

## **13. Diskuse**

Všichni zastupitelé a hosté diskutovali o průběžně řešených úkolech

## 14. Návrh a schválení usnesení z 5. zasedání zastupitelstva ze dne 16.12.2019

### Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

1. Informaci o řešených úkolech.
2. Informaci o schválení Rozpočtových opatření č. 8/2019 až 10/2019 (rozpočtová opatření jsou přílohou tohoto usnesení)
3. Informaci o průběhu prací na studii rekonstrukce obecního domu č.p. 59
4. Informaci o průběhu prací na akci Rekonstrukce hasičské zbrojnice – PD
5. Informaci o úkolech příštího období

### Zastupitelstvo schvaluje:

1. Navrhovanou změnu katastrální hranice mezi k.ú. Nenačovice (obec Nenačovice) a k.ú. Libečov (obec Chyňava) a dále mezi k.ú. Nenačovice (obec Nenačovice) a k.ú. Malé Přílepy (obec Chyňava), které vychází z podnětu zpracování probíhajících komplexních pozemkových úprav v k.ú. Nenačovice tak, jak je zobrazeno na snímcích mapy, které jsou nedílnou součástí zápisu.
2. Záměr obce prodat pozemky č.p. 77/13 a 77/14 v k.ú. Nenačovice, které jsou ve vlastnictví obce.
3. Záměr obce zakoupit část stavebního pozemku p.č. 26/1 na které stojí budova obecního úřadu.
4. Přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na projekt: Projektová dokumentace na akci Výstavba vodovodu včetně vodojemu a příjezdové komunikace v obci Nenačovice.
5. Možnost uzavírat pracovní právní vztahy mezi obcí a členy zastupitelstva.
6. Revokaci/doplnění usnesení ze dne 17.12.2018 takto: Zastupitelstvo schvaluje rozpočtový výhled na roky 2019 a 2020. Schválené znění rozpočtového výhledu je přílohou zápisu.
7. Odměny neuvolněných zastupitelů obce na základě novelizace Přílohy k nařízení vlády č. 318/2017 Sb., ze dne 9.12.2019, kterou se mění výše odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků s účinností ke dni 1. ledna 2020 od 1.1.2020 takto:

- Starosta	25775,- Kč/měsíc
- Místostarosta	6600,- Kč/měsíc
- Člen zastupitelstva	1289,- Kč/měsíc
- Předseda výboru	2577,- Kč/měsíc
- Člen výboru	2148,- Kč/měsíc

Jmenné stanovení odměn jednotlivých zastupitelů je přílohou tohoto usnesení.
8. Rozpočet obce na rok 2020. Rozpočet je schválen jako vyrovnaný, splátky úvěrů budou kryty z finančních prostředků minulých let. Schválené znění rozpočtu je přílohou zápisu.
9. Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2019, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Schválené znění je přílohou zápisu.
10. Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2019, o místním poplatku ze psů. Schválené znění je přílohou zápisu

**Zastupitelstvo ukládá:**

1. Starostovi – spolupracovat na akci PD – výstavba vodovodu včetně vodojemu a příjezdové komunikace – termín průběžně, informace na jednáních zastupitelstva
2. Starostovi – spolupracovat s projektantem na dokončení studie rekonstrukce obecního domu č.p. 59 – termín průběžně, informace na zasedáních zastupitelstva
3. Starostovi – spolupracovat s projektantem na zhotovení PD – rekonstrukce hasičské zbrojnice – termín průběžně, informace na jednáních zastupitelstva

**Zápis byl vyhotoven:** 17.12.2019**Starosta:** Ing. Lubomír Sochr**Zapsal:** Lubomír Sochr**Ověřili:** Dagmar Andršová

Rostislav Szeliga