

ZÁPIS č. 9

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Nenačovice, konaného dne 21.12.2020

Přítomni: Ing. Lubomír Sochr
Ing. David Sochr, Ph.D.
Dagmar Andršová
Rostislav Szeliga
Iveta Urbanová

Hosté: viz prezenční listina

Ověřovateli zápisu byli určeni: Dagmar Andršová, Rostislav Szeliga

Schválený program: 1. Kontrola usnesení z minulého zasedání
2. Informace o průběžně řešených úkolech
3. Rozpočtová opatření 2020
4. Rozpočtový výhled 2021/2022
5. Rozpočet na rok 2021
6. Projednání změny č. 1 územního plánu obce Nenačovice
7. Uzavírání pracovně právních vztahů se zastupiteli obce
8. Odměňování zastupitelů od 1.1.2021
9. Stanovení úkolů pro nadcházející období
10. Diskuse
11. Návrh a schválení nového osnesení

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání

- Starosta spolupracoval s projektantem na zhotovení PD – výstavba vodovodu včetně vodojemu a příjezdové komunikace – úkol je průběžně plněn.
- Starosta spolupracoval s KSÚS SK na převodu komunikace III/10130 do vlastnictví obce. Byl zpracován návrh převodu a předán Krajskému úřadu – úkol je průběžně plněn
- Starosta spolupracoval se zhotovitelem na pořízení změny č. 1 ÚP Nenačovice zkráceným postupem. Vyhlášení změny je samostatným bodem tohoto zápisu – úkol je průběžně plněn
- Starosta zveřejnil záměr obce prodat pozemky parc. čísla 364/1, 364/27, 364/28, 364/29, 364/30 v k.ú. Nenačovice. Kupní smlouvy budou uzavřeny se zájemci dle podmínek stanovených v bodu 2 zápisu č. 8 ze dne 26.10.2020 v průběhu prvního čtvrtletí roku 2021 – úkol je průběžně plněn
- Starosta spolupracoval s projektantem na zhotovení PD – rekonstrukce hasičské zbrojnice – úkol je průběžně plněn

2. Informace o průběžně řešených úkolech

Starosta informoval zastupitele o průběhu prací na projektu vodovodu. Získávání stanovisek dotčených orgánů není stále dokončeno. Návrh změny územního plánu byl veřejně projednán ve druhé polovině srpna 2020, je hotovo konečné znění, které dnes projedná zastupitelstvo obce. KSÚS SK vypracovala návrh na převod komunikace III/10130 do majetku obce a již na konci prvního čtvrtletí jej předala krajskému úřadu k dalšímu řízení. Bohužel nástup nemoci Covid-19 a hlavně blížící se krajské volby zcela paralyzovaly činnost krajského úřadu, takže až 15.9. projednala návrh majetková komise kraje a až 10.12. se dostal na jednání rady kraje. V obou případech byl návrh schválen, takže čekáme na dokumenty ke zveřejnění a začátkem příštího roku snad převod schválí i zastupitelstvo kraje.

Dále starosta informoval zastupitele o postupu prací na vypracování PD na rekonstrukci hasičské zbrojnice. V prosinci 2020 byly podány žádosti o stavební povolení, jeho vyřízení se očekává v 1. Čtvrtletí 2021.

3. Rozpočtová opatření 2020

Starosta předložil zastupitelům pro informaci rozpočtová opatření č. 8/2020 a č. 9/2020, které schválil ve své pravomoci. Zastupitelstvo vzalo uvedenou informaci na vědomí. Opatření jsou přílohou tohoto zápisu.

4. Rozpočtový výhled 2021/2022

Starosta předložil zastupitelstvu k projednání návrh rozpočtového výhledu obce Nenačovice na roky 2021 a 2022. Zastupitelstvo předložený návrh schválilo všemi hlasy přítomných zastupitelů. Schválené znění je přílohou tohoto zápisu.

5. Rozpočet na rok 2021

Starosta předložil zastupitelstvu k projednání návrh rozpočtu obce Nenačovice na rok 2021. Rozpočet je navržen jako schodkový, schodek bude uhrazen ze zůstatku finančních prostředků minulých let. Zastupitelstvo předložený návrh schválilo všemi hlasy přítomných zastupitelů. Schválené znění je přílohou tohoto zápisu.

6. Projednání změny č. 1 územního plánu obce Nenačovice

Starosta předložil zastupitelstvu k projednání návrh Změny č. 1 územního plánu Nenačovice a informoval zastupitelstvo, že Změna je v souladu s Politikou územního rozvoje ČR a Zásadami územního rozvoje Středočeského kraje a se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem Krajského úřadu Středočeského kraje. Zároveň navrhl, aby zastupitelstvo svým rozhodnutím Změnu územního plánu vydalo. Zastupitelstvo s návrhem vyslovilo souhlas všemi hlasy přítomných zastupitelů.

7. Uzavírání pracovně právních vztahů se zastupiteli obce

Starosta požádal zastupitelstvo o souhlas s uzavíráním pracovně právních vztahů mezi obcí a členy zastupitelstva a to počínaje dnem 1.1.2021 až do zániku mandátu konkrétního zastupitele. Zastupitelstvo tento souhlas vyslovilo všemi hlasy přítomných zastupitelů. Podrobný rozpis činností, které budou jednotliví zastupitelé vykonávat je přílohou tohoto zápisu.

8. Odměňování zastupitelů od 1.1.2021

Odměňování členů zastupitelstev se od 1.1.2021 nemění a nadále se řídí novelou Nařízení vlády č. 318/2017 Sb., ze dne 9.12.2019. Na základě tohoto nařízení stanovuje zastupitelstvo obce Nenačovice svým neuvolněným za výkon funkce odměny za měsíc počínaje 1.1.2021 takto:

| | |
|-----------------------|------------|
| - Starosta | 25775,- Kč |
| - Místostarosta | 6600,- Kč |
| - Člen zastupitelstva | 1289,- Kč |
| - Předseda výboru | 2577,- Kč |
| - Člen výboru | 2148,- Kč |

Podrobný rozpis odměn konkrétních zastupitelů je přílohou tohoto zápisu.

9. Stanovení úkolů pro následující období.

Pro následující období bude stěžejním bodem získání příslušných povolení a následná realizace vodovodu a rekonstrukce hasičské zbrojnice. Také bude i nadále věnována pozornost likvidaci odpadních vod v obci.

10. Diskuse

Všichni zastupitelé a hosté diskutovali o průběžně řešených úkolech

11. Návrh a schválení usnesení z 9. zasedání zastupitelstva ze dne 21.12.2020

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

1. Informaci o řešených úkolech.
2. Informaci o schválení Rozpočtových opatření č. 8/2020 a 9/2020 (rozpočtová opatření jsou přílohou tohoto usnesení)
3. Informaci o úkolech příštího období

Zastupitelstvo schvaluje:

1. Rozpočtový výhled obce Nenačovice na roky 2021 až 2022. (schválené znění rozpočtového výhledu je přílohou tohoto usnesení)
2. Rozpočet obce Nenačovice na rok 2021. Rozpočet je schválen jako schodkový, schodek bude hrazen ze zůstatku finanční prostředků z minulých let (schválené znění rozpočtu je přílohou tohoto usnesení)
3. Uzavírání pracovně právních vztahů mezi obcí a členy zastupitelstva a to počínaje dnem 1.1.2021 až do zániku mandátu konkrétního zastupitele. Podrobný rozpis činností, které budou jednotliví zastupitelé vykonávat je přílohou tohoto usnesení.
4. Měsíční odměny neuvolněným členům zastupitelstva od 1.1.2021 takto:

| | |
|-----------------------|------------|
| - Starosta | 25775,- Kč |
| - Místostarosta | 6600,- Kč |
| - Člen zastupitelstva | 1289,- Kč |
| - Předseda výboru | 2577,- Kč |
| - Člen výboru | 2148,- Kč |

Podrobný rozpis odměn jednotlivých zastupitelů je přílohou tohoto usnesení

5. Zastupitelstvo obce Nenačovice po projednání návrhu Změny č. 1 územního plánu Nenačovice
 - a) **ověřuje** ve smyslu § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů soulad návrhu Změny č.1 územního plánu Nenačovice s Politikou územního rozvoje ČR včetně její 1., 2., 3. a 5. aktualizace, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem - Zásadami územního rozvoje Středočeského kraje, **soulad** se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem Krajského úřadu Středočeského kraje, dle odůvodnění změny územního plánu podle § 53, odst. 5 stavebního zákona.
 - b) **vydává** ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona za použití § 43 odst. 4 stavebního zákona ve spojení s ustanovením § 54 odst. 2 stavebního zákona, v souladu s §§ 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **Změnu č. 1 územního plánu Nenačovice.**

Zastupitelstvo ukládá:

1. Starostovi – spolupracovat na akci PD – výstavba vodovodu včetně vodojemu a příjezdové komunikace – termín průběžně, informace na jednáních zastupitelstva
2. Starostovi dokončit převod komunikace III/10130 do vlastnictví obce – termín průběžně, informace na jednáních zastupitelstva
3. Starostovi – spolupracovat s projektantem na zhotovení PD – rekonstrukce hasičské zbrojnice – termín průběžně, informace na jednáních zastupitelstva
4. Starostovi – oznámit veřejnou vyhláškou vydání Změny č. 1 územního plánu Nenačovice formou opatření obecné povahy v souladu s § 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů
5. Starostovi – zveřejnit změnu č. 1 a úplné znění územního plánu Nenačovice po vydání změny č. 1 způsobem umožňujícím dálkový přístup
6. Starostovi – zajistit opatření vydané dokumentace a úplného znění územního plánu po změně č. 1 záznamem o účinnosti (v součinnosti s pořizovatelem – MÚ Beroun, odbor ÚPRR) v souladu s ust. Odst. 1 a odst. 2 § 14 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a evidenci územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů

Zápis byl vyhotoven: 21.12.2020

Starosta: Ing. Lubomír Sochr

Zapsal: Lubomír Sochr

Ověřili: Dagmar Andršová

Rostislav Szeliga